PROJECT MANAGEMENT | PLANNING & DESIGN | CONSTRUCTION MANAGEMENT | CONSTRUCTION SUPERVISION | ENGINEERING & CONSULTING

TOPEC

TOPEC ENGINEERING

WE BUILD
A BETTER FUTURE

토펙엔지니어링은 **더 넓은 세계**로 나아가며
더 나은 미래를 만들어갑니다.

탄탄한 경영기반을 갖춘 기업

CM 실적순위 업계 TOP, 기업신용평가 A+등급,
다양한 전문기술자 보유

세계 무대로 뻗어 나가는 기업

성공적인 해외 프로젝트 수행 실적 및
다양한 해외 건설경험 축적

지속가능한 미래를 설계하는 기업

우수한 디자인 능력을 바탕으로 전문성이 요구되는
다양한 설계 프로젝트를 성공적으로 수행

사람과 기술의 가치를 소중히 여기는 기업

미래를 지향하는 창의적 인재를 육성하고,
미래 경영환경 변화에 대비한 특화된
핵심기술을 개발하여 지속가능한 성장 추진

모두가 행복한 사회를 꿈꾸는 기업

사랑의 집짓기, 재능기부, 봉사활동 등의
사회공헌 활동을 통해 사회에 이바지하는 기업

안전과 건강을 최우선 가치로 삼는 기업

TOPEC 안전보건경영시스템을 기반으로 전현장 및
종업원의 안전과 건강을 최우선적으로 추구

CONTENTS

COMPANY OVERVIEW

ABOUT TOPEC 06
- CEO MESSAGE 08
- ORGANIZATION 09
- HISTORY 10
- VISION 2030 11
- GLOBAL ALLIANCE 12
- EDUCATION & ESG 13

BUSINESS 14
- PROJECT MANAGEMENT 16
- PROGRAM MANAGEMENT 18
- CONSTRUCTION MANAGEMENT 20
- PLANNING & DESIGN 22
- URBAN REGENERATION 24
- OVERSEAS BUSINESS 26

PROJECT PORTFOLIO

PLANNING & DESIGN
- 주거 30
- 일반건축 34
- 국방 38

PM / CM
- 의료 42
- 물류/첨단산업 44
- 업무(공공) 46
- 업무(민간) 48
- 판매 50
- 교육 / 연구 52
- 숙박 / 레져 54
- 주거(재개발/재건축) 56
- 문화 / 집회 / 노유자 58
- 종교 60
- 초고층 62
- 국방 64

해외 PM / CM 66

TOTAL SOLUTION PROVIDER

PROJECT MANAGEMENT
PLANNING & DESIGN
CONSTRUCTION MANAGEMENT
CONSTRUCTION SUPERVISION
ENGINEERING & CONSULTING

ABOUT TOPEC

탄탄한 경영능력과 실적을 통해 끊임없이 도약하는 토펙엔지니어링은
국내외 다양한 프로젝트를 성공적으로 이끌며 그 위상을 높혀가고 있습니다.

기업신용평가등급

A+

KCB

2024년 5월

임직원

합계 **619** 명

2024년 6월

127명 기술사

80명 석사

25명 박사

37명 건축사

309명 특급기술자

50+명 CMP, PMP, CVS, LEED AP/GA

활발한 해외진출

수행중 프로젝트

- 이라크 중환자 병원 신축공사
- 베트남 벤째 종합병원
- 네팔 Province2지역 건설기술인력 양성 폴리텍 설립
- 스리랑카 기술계 교사 양성 및 재교육 사업
- 우즈베키스탄 페르가나 직업훈련원
- 우즈베키스탄 우르겐치 직업훈련원
- 캄보디아국립소아병원(NPH) 내과계 병동 건립
- 몽골 국립과학수사원

완료 프로젝트

- 네팔 트리부반대 ICT센터
- 라오스 국립아동병원 소아과 의료인 교육센터
- 방글라데시 간호전문대학원
- 볼리비아 오루로 병원
- 베트남 한국대사관
- 캄보디아 민간항공훈련센터
- 파키스탄 농축산기술역량강화센터
- 필리핀 비사야스 국립대학
- 파키스탄 태양전지모듈 인증시험소 설립
- 네팔 NTIC KU 신축공사
- 라오스 모자보건 영양교육 훈련센터

CM능력 공시현황

'24년도 건설사업관리(CM) 능력평가 공시

- 토펙엔지니어링 4위

(단위 : 백만원)

순번	업 체 명	총액		공공		민간	
		연번	금액	연번	금액	연번	금액
1	㈜삼우씨엠건축사사무소	1	100,991	16	16,924	1	84,067
2	㈜희림종합건축사사무소	2	77,612	7	28,658	2	48,954
3	㈜건축사사무소 건원엔지니어링	3	62,052	10	26,161	3	35,891
4	㈜토펙엔지니어링건축사사무소	4	61,018	11	25,714	4	35,304
5	㈜무영씨엠건축사사무소	5	58,505	5	32,942	8	25,563
6	㈜행림종합건축사사무소	6	56,431	1	47,981	13	8,450
7	㈜정림씨엠건축사사무소	7	44,265	18	12,795	5	31,470
8	㈜경호엔지니어링종합건축사사무소	8	42,940	2	42,940	-	-
9	㈜토문엔지니어링건축사사무소	9	39,982	8	26,446	10	13,536
10	㈜선진엔지니어링종합건축사사무소	10	36,776	3	36,776	-	-
11	㈜선엔지니어링종합건축사사무소	11	33,544	4	33,544	-	-
12	㈜종합건축사사무소동일건축	12	32,264	14	20,944	11	11,320
13	㈜전인씨엠건축사사무소	13	32,242	21	2,700	6	29,542
14	㈜아이티엠건축사사무소	14	31,944	6	30,931	17	1,013
15	㈜해안종합건축사사무소	15	28,802	19	11,959	9	16,843
16	더블유에스피아시아리미티트(영업소)	16	26,595	25	64	7	26,531
17	㈜에이치케이건축사사무소	17	26,391	9	26,345	21	46
18	㈜디엠이엔지종합건축사사무소	18	24,744	12	23,684	16	1,060
19	㈜다인그룹엔지니어링종합건축사사무소	19	21,837	13	21,837	-	-
20	㈜신화엔지니어링종합건축사사무소	20	19,788	15	19,788	-	-

* 출처: 2024년도 건설사업관리(CM) 능력평가 공시,CM협회(20240829)

CEO MESSAGE

토펙엔지니어링은 건실한 기업 경영을 반석으로 수많은 프로젝트를 통해 단련된 전문가그룹입니다.

고객 관점에서 바라보고, 고민하며 신뢰에 보답하고 최고의 만족을 드리는 것입니다.
바로 여러분의 동반자, 토펙엔지니어링이 드리는 약속입니다.

토펙엔지니어링은 1993년 설립 이후 지금까지 흔들림 없는 기업 경영을 토대로 꾸준히 전진하고 있습니다. 국내외 수많은 프로젝트를 성공적으로 수행한 전문가 그룹인 토펙엔지니어링은 가장 먼저 고객을 생각하고, 함께 고민하며 고객의 행복을 철저히 추구하는 것을 목표로 삼고 있습니다. 이를 실현하기 위해 모든 임직원 들은 고객 만족을 최우선 과제로 삼아 모든 조건을 고려한 최고의 설계, 철저한 건설공사 관리, 그리고 완벽한 사후관리를 통해 최상의 토탈 솔루션을 제공합니다. 지금까지 토펙엔지니어링을 믿고 함께해 주신 분들의 신뢰에 보답하고 또 그 믿음을 지켜나가기 위해 앞으로도 변함없이 고객과 함께할 것을 약속드립니다.

회장 **전세기**

ORGANIZATION

- 경영진
  - 감 사
  - 기획경영부문
    - 기획전략팀
  - 경영지원본부
    - 재무/회계팀
    - 인사팀
    - 총무팀
    - 전산/홍보팀
  - 영업부문
  - 전략사업본부
    - 전략사업팀
    - 수주지원팀
    - 업무기획팀
    - 입찰실
    - 프로젝트추진단
  - 사업개발본부
    - CM개발팀
    - PCM사업팀
  - 특수사업본부
    - 국방사업팀
  - 해외사업본부
    - 해외사업팀
    - 전략사업TFT
  - 해외지사
    - 베트남
    - 중국
    - 인도네시아 R.O
  - 개발사업실
  - 현장운영부문
  - 사업관리본부
    - 건축/토목지원팀
    - 기계지원팀
    - 전기/통신지원팀
    - 소방지원팀
    - 계약관리팀
  - 기술연구소
  - 안전관리실
  - 설계사업본부
    - 설계1실
  - 토펙건축사사무소
    - 설계2실
    - 설계3실
    - 설계4실
    - 사업관리팀

HISTORY

토펙엔지니어링은 1993년 창립 이후 지속적인 기술 개발과 경영혁신을 이루며 끊임없이 변화, 발전해 왔습니다. 한국 건설 신화를 이룩한 전문가들이 모여 쌓아온 오랜 세월과 발자취들을 따라 토펙엔지니어링은 오늘도 사훈인 신뢰를 바탕으로 혁신, 도전, 변화하며 묵묵히 최선을 다하겠습니다.

VISION 2030

토펙엔지니어링은 'VISION 2030'을 수립하여 명확한 목표를 설정하고 자기 혁신을 추진하며 더 높은 곳을 향해 도전하고자 합니다. 이를 위해 끊임없는 체질 개선과 구조 개혁, 역량 강화를 함으로써 새로운 시장 개척을 이루어 나가겠습니다.

CHALLENGE
해외 진출 확대,
신시장 및 신사업 발굴

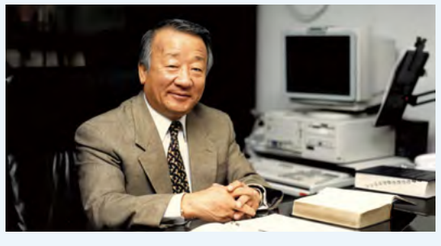
CREATIVE
지식기반 사업 발굴,
인재 발굴 및 육성,
신기술 개발

CHANGE
업무영역 다각화,
국내외 전략적 제휴 체결
자기 혁신 및
기업 체질 개선

1993~2000

태동

1993. 06 (주)토펙엔지니어링 설립
1994. 02 건축감리전문업등록
1995. 11 소방시설 설계 및 감리업 등록
1995. 12 종합감리전문업 등록
1997. 04 전력시설물 공사 종합감리업 등록
1997. 10 ㈜토펙엔지니어링건축사사무소 상호변경 및 건축사사무소 등록

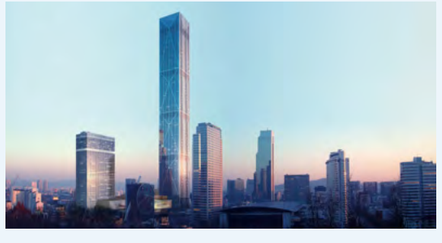


2001~2020

성장

2001. 05 부동산 컨설팅업 및 학술용역업 등록, 부동산 임대업 등록
2001. 07 건축공사업 등록
2004. 03 주한미군 대상 용역업 등록
2006. 06 중국 심양 현지법인 설립
2007. 06 용산미군기지이전사업 용역수주
2013. 05 'ConsMa 2013 세계CM의 날' 대상 수상

2014. 10 제주건축문화축제 건축부문 대상 수상
2016. 03 ConsMa 2016 대통령 표창 수상
2019. 01 인도네시아 PROSYS사와 MOU체결
2020. 04 현대자동차 부지 글로벌 비즈니스센터(GBC) 용역 수주
2020. 12 코이카 국별협력사업 사업혁신 우수업체 선정



2021~

도약

2022. 07 ISO45001 안전보건경영시스템 인증
2023. 06 토펙엔지니어링 창립 30주년
2023. 11 인도네시아 RO설립
2023. 12 WSP Korea MOU 체결

글로벌 협력

토펙엔지니어링은 다양성을 토대로 열린 자세를 가지고 글로벌 리더들과 기술제휴 및 협력을 진행하고 있습니다.
이를 통해 각기 서로 다른 장점을 모아 시너지 효과를 극대화함으로써 국제적 위상을 높임과 동시에 완벽한 고객 만족을 추구하고자 합니다.

미군기지이전사업 건설사업관리용역(YRP)

Jacobs (구 CH2MHILL)

CH2M HILL은 1946년 미국 오리건주에서 설립된 세계적인 엔지니어링 회사로, 2013년 미국 경제지 '포춘(Fortune)'에서 발표한 세계 100대 기업 중 여섯 번째로 선정되었으며, 2017년 12월에 Jacobs Engineering Group과 합병하였습니다.
토펙엔지니어링은 미국 CM(Construction Management) 업계 1위인 CH2M HILL과 국내건축공사 역사상 가장 큰 규모이자 미군 해외기지 중 최대규모이전사업으로 평가받는 '용산미군기지 이전사업(YRP)'을 수행함으로써 토펙엔지니어링의 CM 기술력과 국제적 위상을 높혔습니다.

동두천 영상문화단지

PDI Design Group Architecture & Planning

토펙엔지니어링은 미국에 위치한 세계적인 건축설계회사 Parker Durrant international World Group Engineering과 동두천 영상문화단지 계획 및 설계를 함께 수행함으로써 국제적인 공신력을 획득하고 우수한 기술력을 보유하게 되었습니다.

토펙엔지니어링과 미국CM협회 업무협력 체결

CMAA

토펙엔지니어링은 미국CM협회 (Construction Management Association of America) 및 한국CM협회(Construction Management Association of Korea)와 함께 유기적인 관계를 형성함으로써 CM 역량 및 국제경쟁력을 강화하고 있습니다.

WSP와 업무협약 체결

wsp

캐나다에 본사를 둔 세계 최고의 글로벌 엔지니어링 컨설팅 기업인 WSP 한국지사와 업무협약 체결로 PM/PgM 역량과 전문성을 활용하여 건설사업관리를 글로벌 수준으로 제공하고 있습니다.

교육 & ESG경영

토펙엔지니어링은 변화의 밑거름은 교육으로부터 시작된다는 철학을 바탕으로 전문지식을 배양하고 널리 전달하는 교육을 통해 새로운 변화를 빠르게 받아들이고 있습니다.
또한 사회공헌 활동을 펼쳐나가며 기업의 사회적 책임을 수행하기 위한 노력을 기울이고 있습니다.

전문가 양성 교육

토펙엔지니어링은 설계 경제성 검토를 통해 원가절감을 하기 위한 노력을 하고 있습니다. 그 일환으로 VE(Value Engineering) 전문가를 양성하고자 한국건설VE연구원을 통해 교육을 실시하고 있습니다. 또한 안전에 관한 전문가를 양성하기 위해 현장임직원을 대상으로 안전교육을 실시하고 있습니다. 그뿐만 아니라 건설사업관리전문가인 CMP 양성을 위해 기술사회와 CM협회를 통한 외부 전문가 교육을 진행하고 있습니다.
이 밖에도 LEED 교육을 시행하여 LEED 자격보유자를 확보함으로써 친환경 건축시장에도 대비하고 있습니다.

AI를 활용한 건축설계 전문가 교육

법률리스크 관리를 위한 법무법인 교육

신기술 및 신공법에 대한 단장교육회의

봉사활동

토펙엔지니어링의 임직원들은 결연을 맺은 사회복지시설들에서 봉사활동과 재능기부를 펼치고 있습니다. 사회복지시설 개 · 보수 등 토펙엔지니어링의 업무적 특성을 살린 재능기부를 통해 사회에 기여하는 기업으로서의 본분을 다하려 노력하고 있습니다.

장학사업 / 재능기부 / 사랑의 집짓기

성애원에 토펙홀 기증

양재천 봉사활동 플로깅

사랑의 집짓기

BUSINESS

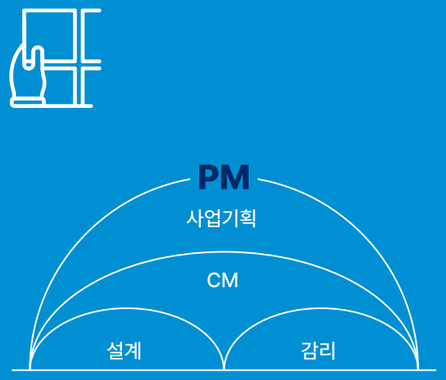
GLOBAL TOTAL SOLUTION

토펙엔지니어링은 다양한 프로젝트를 수행하며 축적한 기술력과 노하우를 토대로 글로벌 토탈 솔루션을 제공하고 있습니다.

글로벌 토탈 솔루션 제공

- **PROJECT MANAGEMENT _ PM**
  사업성 검토, 금융컨설팅 등 개발사업의 시작부터 종료까지 종합적인 사업수행을 지원합니다.
- **PLANNING & DESIGN _ 건축계획 및 설계**
  합리적인 계획과 장인정신으로 고객이 원하는 이상적인 공간을 빚어냅니다.
- **CONSTRUCTION MANAGEMENT _ 건설사업관리**
  기획, 설계, 시공 및 유지관리까지 풍부한 전문지식을 통해 고객의 희망을 구현합니다.
- **CONSTRUCTION SUPERVISION _ 종합감리**
  축적된 기술과 경험을 바탕으로 최선의 결과를 추구합니다.
- **ENGINEERING _ 엔지니어링**
  자연과 인간이 더불어 편안하고 아름답게 조화된 환경을 구현합니다.
- **OVERSEAS BUSINESS _ 해외사업**
  국내의 수많은 프로젝트 경험을 통해 해외사업을 성공적으로 수행합니다.
- **RESEARCH & DEVELOPMENT _ 연구개발**
  미래의 성장 잠재력과 핵심 기술에 대한 경쟁력 제고를 위해 기술을 연구개발합니다.
- **CONSULTING & DEVELOPMENT _ 투자자문 및 개발**
  앞선 비전과 치밀한 분석으로 최적의 투자 가치를 창출합니다.
- **URBAN REGENERATION _ 도시 및 주거환경정비사업**
  고객의 사업이익 극대화를 위해 최선을 다합니다.
- **REMODELING _ 리모델링**
  최적의 솔루션을 통해 고객의 자산가치를 향상시켜 드립니다.

개발사업 PM (Project Management)



개발방안 수립 및 사업성 검토

사업부지의 입지, 용도, 제한사항, 부동산 시세, 분양률, 지역적 특성, 예상분양 수익금, 토지비, 건축비, 사업비를 분석하여 적합한 상품 구성 및 규모 검토를 통한 사업수지 분석을 제공합니다.

01

금융 컨설팅

PF 금융주관사 선정 시 금융 조건 및 구조 검토 등 부동산개발금융과 관련한 업무를 수행합니다.

02

설계 및 인허가

프로젝트 부지에 적합한 최적의 설계 및 인허가 업무를 수행합니다.

03

시공사 선정/분양/정산

프로젝트의 규모, 특성에 적합한 시공사 선정과 임대 및 분양 시 사업의 안정성을 위한 적정 임대 및 분양가를 산정하고 신탁 계약 종료시 정산업무를 수행합니다.

04

사업의 안정성 확보

외부 사업성 평가보고서에 대한 분석과 신탁 계약 체결과 종료에 따른 시행자의 책임 및 역할에 대한 정보제공 등 부동산 개발사업 전반의 종합 컨설팅 서비스 제공을 통하여 사업의 안정성을 높여 드립니다.

05

PROGRAM MANAGEMENT

대규모 사업에서 사업 전체 기간에 발생하는 모든 업무를 기획 및 계획하고
실행하며 사업이 효율적으로 추진될 수 있도록 관리합니다.

미군기지이전사업(Yongsan Relocation Plan)

총 사업비 16조원, 부지면적 1,435만m²의 미군기지 이전사업은 국내 건축공사 역사 상 가장 규모가 큰 것은 물론, 미군의 해외기지 중 최대규모의 이전사업입니다. 세계일류의 사업 관리 시스템을 적용하여 두 개의 발주처와 사업관리 컨소시엄이 하나의 종합사업관리단(PMO)을 구성하여 진행했으며, 미군의 군사적 역량 강화 및 지휘 통제능력의 향상, 그리고 미군 가족이 불편없이 장기간 머물 수 있는 다운타운, 고등학교, 숙소 등 제반 편의시설의 건설이 포함된 프로젝트입니다.

고등학교

다운타운복지시설

대령 및 지휘관숙소

미8군병영시설

병원

건설사업 관리

토펙엔지니어링의 전문화된 시스템과 글로벌 네트워크를 통해
프로젝트에 알맞은 최적의 CM 서비스를 제공하여
고객의 자산과 미래의 가치를 높여 드리고 있습니다.

❶ 사업 타당성 검토
프로젝트 초기 단계 부지 선정, 사업계획의 적정성, 타당성 검토 등 사업 추진 핵심 요인을 폭넓고 면밀하게 검토하여 발생 가능한 문제들을 사전에 예측, 대응 방안을 수립함으로써 발주자의 Risk를 최소화합니다.

❷ VE 기반 설계 경제성 확보
자사가 보유한 VE Data Bank를 활용하여, 설계 및 시공단계별 차별화된 VE를 수행하여 사업비 절감 및 생애주기 비용 절감을 위한 설계를 도출하고, 시설물의 성능을 극대화합니다.

❸ 건설 IT 기술 활용
자사가 구축한 T-PMIS를 활용하여 사업관리 정보 및 Know-how를 활용하여 사업관리 효율성을 제고하고 프로젝트 수행 성공사례를 적용함으로써 사업관리 성과를 극대화합니다.

❹ 통합조정자 역할 수행
사업 참여자 간의 원활한 의사소통 및 발주자의 신속한 의사결정을 위해 통합 조정자의 역할을 수행하여 클레임을 최소화하고, 분쟁 발생 시 합리적인 대안을 제시합니다.

❺ 품질 보증 체계 확립
분야별 전문가들을 통해 시설 특성에 부합하는 품질관리 체계를 수립하여 시설 성능을 극대화하고, 사업진행 전 과정에 걸친 정보를 공유함으로써 최고의 시설을 건립합니다.

❻ 유지관리 효율성 제고
시설물의 Life Cycle(생애주기)을 고려한 시설물 인수인계 및 유지관리와 관련된 구체적인 계획과 방침을 수립, 유지관리 지침서를 작성하여 시설의 경제적 가치 향상을 도모합니다.

건축계획 및 설계

건축설계는 합리적인 계획을 통해 인간과 환경이 조화롭게 어우러지는
이상적인 공간을 창조하는 예술과 기술의 집약입니다.
토펙엔지니어링은 CM · 엔지니어링, 컨설팅이 연계된 강력한 팀워크와
창조적인 디자인 능력으로 지속가능한 건축을 만들어 나갑니다.

가양동 이마트 부지 개발사업

안산 고잔 연립 3구역 주택재건축정비사업

춘향 휴게소

GT World

한국도로공사
한국도로공사 전주수목원 생태체험·교육시설

MASTER PLAN _ 마스터플랜

향후 상황 변화에 대처할 수 있도록 토지 이용과 시설물 배치를
장기적인 안목을 갖고 체계적으로 계획하여 기본 시스템을
구축합니다.

홍익대학교 제1기숙사

URBAN PLAN _ 도시 및 지구단위계획

도시 전체 및 도시계획 구역을 장기적인 시각에서 검토하여 해당
지구의 성격에 적합한 토지 이용, 건폐율, 용적률 등의 커다란
골격을 제시합니다.

ARCHITECTURAL PLAN _ 건축설계

기본·계획단계, 기본·실시설계의 과정에서 건축주와의 적극적인
의사소통으로 이상적인 공간을 창조합니다.

양평 휴게소

INTERIOR DESIGN _ 인테리어 설계

실내공간만의 독특성을 확장하고, 전체 건축
내면과 관계 재설정에 의한 차별화에 주안점을 두고 설계합니다.

대구가톨릭대학교 칠곡병원

KR 기록관

도시 및 주거환경 정비사업

고덕 5단지(아이파크)

e편한세상 신촌

송도 힐스테이트레이크 4차

토펙엔지니어링은 재개발, 재건축 및 도시환경정비사업 분야에서 최고의
사업관리역량을 바탕으로, 조합 특성과 여건에 맞는 맞춤형 서비스를 제공함으로써
고객의 사업이익 극대화를 위해 최선의 노력을 합니다.

1단계 사업준비단계

01
기본 계획
예비사업타당성 검토

02
정비계획 수립/정비구역 지정
사업추진 현황 분석

03
추진 위원회 구성 승인
사업타당성 분석/사업일정계획
계획설계 기획 및 검토

2단계 사업시행단계

04
조합설립 인가
협력업체 선정계획 및
지원 설계 진척단계별
마스터 스케쥴 검토

05
시공자 선정
입찰안내서 작성 및
시공사 선정지원(제안서검토)
가계약 체결지원

06
사업 시행 인가
사업시행계획서 검토
기본설계 검토 및 VE

3단계 관리처분단계

07
관리처분계획 인가
관리처분계획 검토
실시설계관리 검토 및 VE 시공사
본계약 체결 지원 3단계 완료단계

08
이주/철거
이주관리(이주계획 및 이주비 지급계획 검토)
철거공사 감리

09
착공/ 분양/ 준공
분양 전략 적정성 검토
사업비관리/공정관리/ 품질관리/계약 및
클레임 관리/ 안전 및 환경관리

10
입주/ 조합 청산/ 해산
입주 지원, 인수인계
유지관리지침서 검토/ 유지관리 교육

해외사업

토펙엔지니어링은 국내를 넘어 해외로 진출하여 다양한 사업을 수행하고 있습니다.
수많은 프로젝트를 통한 건설사업관리 서비스, 전문화된 시스템으로 글로벌 네트워크를 넓혀가고 있습니다.

31개국 103개 프로젝트 수행(2024년 6월 기준)

With excellent and well-qualified engineers and architects, TOPEC has successfully completed various projects around the world. Such as hospitals, schools, training centers, and convention centers in Africa, the Middle East, South East Asia, and South America.

TOPEC has established overseas branch office in Vietnam, where close cooperation is underway with local firms in order to expand our PM/CM service in the region. As a major CM service provider to KOICA, we are currently working with them in the countries of Nepal, Pakistan, Sri Lanka, Bangladesh, Uzbekistan, Jordan, Mongolia, Iraq,etc.

Vietnam

Sri Lanka

Nepal

Uzbekistan

Bangladesh

Iraq

Cambodia

Pakistan

Jordan

이라크 중환자 병원

PROJECT
PORTFOLIO

PLANNING & DESIGN

- 주거
- 일반건축
- 국방

PM / CM

- 의료
- 물류/첨단산업
- 업무(공공)
- 업무(민간)
- 판매
- 교육 / 연구
- 숙박 / 레져
- 주거(재개발/재건축)
- 문화 / 집회 / 노유자
- 종교
- 초고층
- 국방

해외 PM / CM

PLANNING & DESIGN

주거

토펙은 사업기획에서부터 인간과 환경이 조화롭게 어우러지는 이상적인 공간 창조의 건축설계까지 컨설팅이 연계된 원스톱 서비스를 제공해 드립니다.

1

1 대전 용문 1, 2, 3 주택 재건축
위치 : 대전 서구
규모 : 지하3~지상33, 23개동, 2,763세대

2 부평산곡 재개발 정비사업
위치 : 인천 부평구
규모 : 지하3~지상45, 14개동, 2,475세대

3 울산 중구 남외동 공동주택
위치 : 울산 중구
규모 : 지하2~지상16, 527세대

4 창원시 마산합포구 중성동 주상복합
위치 : 경남 창원시
규모 : 지하4~지상49, 593세대

5 시흥시 거모동 공동주택
위치 : 경기 시흥시
규모 : 지하2~지상20, 15개동, 916세대

3

4

성남시 태평지역주택아파트

위치 : 경기도 성남시 / 발주처 : 태평지역주택조합
연면적 :213,857m² / 층수 : 지하2~지상28(1,564세대)

태평지역은 구도심으로 주거밀집도에 비해 현재 부족한 기반시설과 30년 이상된 노후주택으로 인해 도시의 기능이 쇠퇴하고 있는 지역으로 도시의 가치를 회복하고 지역균형 발전과 주거문화의 중심지로서 주거환경개선을 우선시하여 설계되었습니다. 40m 이상 고저차를 가진 대지의 흐름에 순응하는 단지계획과 주동배치를 계획하였으며, 단차를 이용하여 다양한 스카이라인과 조화로운 단지를 조성하는 컨셉으로 설계했습니다.

2

5

대현 청실 외2 가로주택정비사업

위치 : 경기 부천시 / 발주처 : 대현청실외2 가로주택정비사업조합 / 연면적 : 34,500.55m² / 층수 : 지하2~지상18, 9개동, 489세대

대현 청실 외2 가로주택정비사업은 부천시 최초로 지능형 건축물 인증을 받아 용적률 인센티브를 적용시킨 사례입니다. 컴팩트한 사업부지에 맞는 최적의 배치를 통하여 주민들의 안전, 편의, 커뮤니티를 위한 주거 공간을 제시하였고 유닛들은 남향 일조확보를 통해 에너지 효율 증대와 채광과 통풍을 가능하게 하였습니다. 또한 지형의 고저에 따른 단차를 최소화 하는 설계를 통해 보다 쾌적하고 편리한 주거환경을 조성하고자 하였습니다.

1 고덕주공 6단지 재건축

위치 : 서울 강동구

규모 : 지하3~지상29, 19개동, 1,824세대

2 대진아파트 소규모재건축사업

위치 : 인천 미추홀구

규모 : 지하3~지상39, 2개동, 489세대

3 대치동 제 1지구 재건축 정비사업

위치 : 서울 강남구

규모 : 지하3~지상18, 9개동, 489세대

4 신당 제 9구역 주택재개발 정비사업

위치 : 서울 중구

규모 : 지하6~지상7, 7개동, 315세대

5 구월 주공 1,2,3 단지 재건축

위치 : 인천 남동구

규모 : 지하2 ~ 지상37, 110개동, 8,934세대

일반건축

추풍령휴게소(상행)

위치 : 경북 김천시 / 발주처 : 한국도로공사 / 연면적 : 2,997m²

추풍령휴게소(서울방향)는 서울과 부산을 연결하는 국내 최초의 고속도로인 경부고속도로 중심에 위치해 있으며, 부지 북서쪽에 위치한 상징적인 '준공 기념탑'으로 인해 역사적 의미가 큽니다. 새롭게 들어서는 추풍령휴게소는 이러한 역사적 의미와 더불어 김천시의 자연친화적 이미지와 조화를 이루도록 설계되었습니다. 휴게소의 매스 형태는 경부고속도로를 통한 발전과 도약의 이미지를 반영하며, 김천시의 로고와 도시 슬로건인 '센트럴 김천'의 의미를 담았고, 유선형의 처마는 지역성을 강조한 디자인 요소로, 김천시의 청정도시 이미지를 대표하는 금오산과 대덕산의 산세를 형상화하여 유려한 김천의 이미지를 부각시키고 있습니다.

1 한국도로공사 밀양 지사
위치 : 경남 밀양시
규모 : 지하1~지상2

2 수원 곡반정동 준주거용지(상가)
위치 : 경기 수원시
규모 : 지하3~지상6

3 신도림차고지 이전부지 체육관
위치 : 서울 구로구
규모 : 지상1~지상2

4 에너지산업융복합단지
위치 : 전북 군산시
규모 : 지상1~지하5

5 제주 동부지구 생활밀착형 국민체육시설
위치 : 제주 제주시
규모 : 지하1~지상3

가양동 이마트부지

위치 : 서울 강서구 / 발주처 : 케이스퀘어그랜드강서PFV(주) / 연면적 : 137,066m² / 층수 : 지하4~지상36

대상지는 편리한 교통, 인지성 그리고 높은 수요가치의 대지는 고부가 가치의 오피스텔을 건축하기에는 최적의 장소입니다. 일상을 벗어나 휴양지 같은 모습을 꿈꾸기도 하지만 팬데믹을 마주한 뒤, 거주지에서 크게 벗어나지 않는 스테이케이션이 트렌드가 되었습니다. 이러한 현상에 대응하여 주거동의 거주성 향상은 물론 입주민들을 위한 부대복리 특화 공간을 계획하였습니다. 진입층에는 공개공지와 근린생활시설로 불특정 다수와의 커뮤니티가 있었다면, 거주자만이 누리는 시설을 계획하고 도시의 풍경을 즐길 수 있는 스카이라운지 등 다채로운 커뮤니티 시설을 통해 거주지 내에서 프리미엄 라이프 스타일을 누리는 복합단지 제안을 통해 다채로운 도시경관을 만드는 단지로 시간의 흐름에 유연하게 변화 하는 도시, 자연과 상생하는 지속가능한 메타시티를 계획하였습니다.

1

2

3

4

5

6

1 **제주 한림 대림리 국민임대주택**
위치 : 제주 제주시
규모 : 지하1~지상11, 2개동, 72세대

2 **향동 생활체육관**
위치 : 서울 구로구
규모 : 지상1~지상2

3 **마곡지구 대상연구시설**
위치 : 서울 강서구

4 **원주 남권역 복합체육센터**
위치 : 강원 원주시
규모 : 지하1~지상2

5 **김만덕 기념관**
위치 : 제주 제주시
규모 : 지상1~지상3

6 **제주 복합체육관**
위치 : 제주 제주시
규모 : 지상1~지상4

국방

다양한 국방 프로젝트 수행으로 누적된 토펙만의 경험과 노하우는 국방 설계를 수행함에 있어 큰 자산이 되었으며 그 바탕으로 국방 시설의 특징을 깊이 이해함으로써 국방설계에 특화된 영역을 구축하고 있습니다.

1

1 국방대학교 이전사업

2 제주해군기지

3 00부대 성당

4 국립서울현충원

5 전투비행단 간부숙소

6 해군00함대 관사

2

3

4

5

6

1 육군 수리온정비훈련장
2 공군 00부대 간부회관
3 육군 00부대 간부숙소
4 계룡대 사열대
5 해군 해난구조대 본청
6 해군 휴양시설
7 해병 종합복지관

1

5

6

2

3

4

7

의료

칠곡 경북대학교 임상실습동

위치 : 대구 북구 / 발주처 : 칠곡경북대학교병원 / 연면적 : 92,144m² / 층수 : 지하5~지상15, 700병상

경북대 의학전문대학원이 칠곡으로 이전함에 따라 교육,연구 병원으로서 기능을 강화하고 부족한 진료 환경을 개선하기위해 700병상 규모의 임상실습동을 건립했습니다. 전체 1,300병상 규모의 칠곡경북대학교병원은 유능한 의료 인력을 양성하고 공공보건의료 사업을 충실히 수행하여 지역 대표 의료기관을 넘어 한국 대표병원으로의 새로운 도약을 다짐했습니다.

1 **계명대 동산의료원**
위치 : 대구 달서구
규모 : 지하5~지상20

2 **부산대학교 병원**
위치 : 경남 양산시
규모 : 지하2~지상12, 1,280병상

3 **서울의료원**
위치 : 서울 중랑구
규모 : 지하4~지상13, 620병상

4 **부천 성모병원**
위치 : 경기 부천시
규모 : 지하6~지상10, 322병상

5 **서울 아산병원 D동 증축공사**
위치 : 서울 송파구
규모 : 지하5~지상10

물류/첨단산업

1 화성 월문리 물류센터
위치 : 경기 화성시
규모 : 지하2~지상4

2 아이리스코리아 송도공장
위치 : 인천 연수구
규모 : 지하1~지상7

3 코리아냉장 물류창고
위치 : 경기 안성시
규모 : 지상1~지상4

4 기아차 화성신공장
위치 : 경기 화성시
규모 : 지상1~지상4

화성동탄물류단지

위치 : 경기 화성시 / 발주처 : ㈜한라지엘에스 / 연면적 : 872,270m² / 층수 : 지하2~지상4

화성동탄물류단지는 경부고속도로 인근에 위치해있어 수도권 지역의 물류 수요를 충족시키고, 국세 및 지방세수 증대효과와 신규 고용창출, 유입인구 증가 등 다양한 분야의 지역 경제 발전에 기여하기 위해 조성된 물류단지입니다. 현재 입점 기업은 CJ대한통운, HL홀딩스, SPL, 지마켓, 쿠팡 등이 있습니다.

현대차 울산 전기차 신공장

위치 : 울산 북구 / 발주처 : ㈜현대자동차 / 층수 : 지상1~지상3

국내 최대 규모의 울산 전기차 전용공장은 54만8000m²(약 16만6000평)부지에 연간 20만대 전기차를 양산할 수 있는 규모입니다. 전기차 전용공장을 시작으로 울산이 전동화 시대를 주도하는 혁신 모빌리티 도시가 될 것이라는 기대와 함께 2025년 준공 및 2026년 양산에 들어갈 예정입니다. 이 공장은 싱가포르 글로벌 혁신센터(HMGICS)에서 실증 개발한 제조 혁신 플랫폼을 적용해 근로자의 안전과 편의, 효율적인 작업을 최우선적으로 고려한 미래형 공장으로 운영됩니다.

업무(공공)

성남산단재생 복합지식산업센터

위치 : 경기 성남시 / 발주처 : 한국토지주택공사 / 연면적 : 83,506m² / 층수 : 지하4~지상23

기존 성남일반산업단지의 노후화 및 기반시설 부족으로 인한 기업경쟁력 약화를 개선하기위해 추진된 사업으로, 인접한 주거시설(LH행복주택)과 지자체(성남시청) 근로자 종합복지관 입주로 산업단지의 중심적인 허브 역할과 동시에 주변과의 소통 및 커뮤니티를 할 수 있는 거점을 목표로 민관이 함께 진행한 사업입니다.

1

1 세종시 정부종합청사

위치 : 세종시

규모 : 지하1~지상6

2 인천 해양경찰청 청사

위치 : 인천 서구

규모 : 지하1~지상4

3 세종세무서

위치 : 세종시

규모 : 지하1~지상2

4 국토해양인재개발원

위치 : 제주 서귀포시

규모 : 지하1~지상4

5 부산지방합동청사

위치 : 부산 금정구

규모 : 지하1~지상4

6 고양시 지방합동청사

위치 : 경기 고양시

규모 : 지하2~지상7

2

3

4

5

6

업무(민간)

가산DK타워

위치 : 서울 금천구 / 발주처 : (주)동광인터네셔날 / 연면적 : 86,206m² / 층수 : 지하4~지상20

지하철 1호선, 7호선 가산디지털단지역과 인접한 역세권이면서 IT, 벤처기업 등 약 12,000개 이상의 기업체가 밀집된 가산디지털 3단지에 위치하고 있습니다. 화려한 외관, 조경, 커뮤니티, 기숙사 등 내외부 특화 설계가 특징이며, 물류 이동을 위한 드라이브인 시스템과 도어 투 도어 시스템 등을 적용해 차량 접근성을 높혔습니다.

1

2

1 **NXC본사**
위치 : 제주 제주시
규모 : 지하1~지상4

2 **마크로젠 송도 지놈센터**
위치 : 인천 연수구
규모 : 지하1~지상8

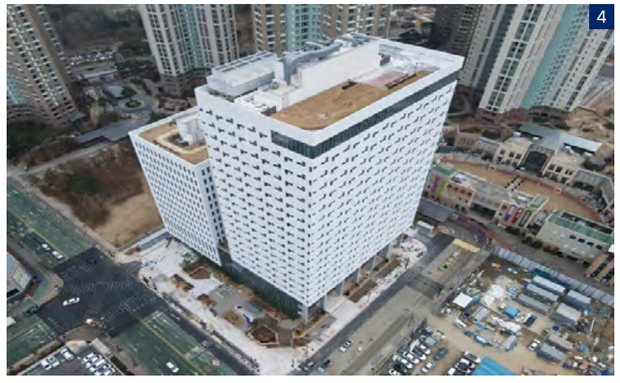
3 **극동방송 사옥**
위치 : 서울 마포구
규모 : 지하4~지상7

4 **일산 백석동 업무시설**
위치 : 경기 고양시
규모 : 지하4~지상20

5 **도쿄일렉트론코리아 평택사무소**
위치 : 경기 평택시
규모 : 지하1~지상5

6 **바이스트로닉코리아 송도사옥**
위치 : 인천 연수구
규모 : 지하1~지상3

3



4

5

6

판매

부산 프리미엄 아울렛

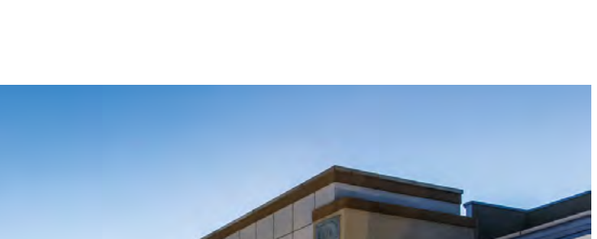
위치 : 부산 기장군 / 발주처 : ㈜신세계사이먼 / 연면적 : 127,310m² / 층수 : 지하3~지상4

부산 프리미엄 아울렛 2.0 대규모 리뉴얼 확장으로 수도권 쇼핑센터 이상의 프리미엄 브랜드와 공간 경쟁력을 갖추고 750만 부울경 상원의 새로운 쇼핑 랜드마크로 거듭나고자 했습니다. 특히, 두바이 부르즈 할리파 사업을 총괄한 글로벌 기업 아카디스도 참여했으며, 약 5,600평 규모의 신규 쇼핑공간 확장과 공용부 공간의 약 50%이상을 녹지공간과 휴게공간으로 조성하는 등 야외형 아울렛의 강점을 극대화 했습니다.

파주 프리미엄 아울렛

위치 : 경기 파주시 / 발주처 : ㈜신세계사이먼 / 연면적 : 78,133m² / 층수 : 지하1~지상2

서울 북부를 비롯한 파주, 일산을 중심으로 김포, 의정부 등까지 2천만명 이상의 거대 상권에 위치한 파주 프리미엄 아울렛은 연간 400만명 쇼핑 관광객 유치와 3천명 이상의 고용 파급효과를 낼 것으로 기대되는 대형 쇼핑몰입니다.



1 **이케아 강동점**
위치 : 서울 강동구
규모 : 지하1~지상2

2 **여주 프리미엄 아울렛**
위치 : 경기 여주시
규모 : 지하2~지상4

3 **시흥 프리미엄 아울렛**
위치 : 경기 시흥시
규모 : 지하3~지상4

교육 / 연구

마곡 이랜드 R&D센터

위치 : 서울 강서구 / 발주처 : ㈜이랜드 월드 / 연면적 : 246,003m² / 층수 : 지하5~지상10

세계 최대 수준의 패션연구소와 박물관, 첨단F&B 연구소를 만들겠다는 목표로 설립되었습니다. 대기업 연구소는 다수의 일자리 창출과 더불어 마곡동 상권을 성장시키고 그로인해 주변 상권까지 경제 활성화에 도움이 될것으로 기대하고 있습니다.

1 현대자동차 의왕연구소
위치 : 경기 의왕시
규모 : 연구동(지하2~지상1),
주차동(지상1~지상4),
본관(지상16~지상22)

2 인하대학교 60주년 기념관
위치 : 인천 미추홀구
규모 : 지하1~지상15

3 한양대학교 구자겸 기계관
위치 : 서울 성동구
규모 : 지하2~지상10

4 수원지식산업센터
위치 : 경기 수원시
규모 : 지하3~지상13

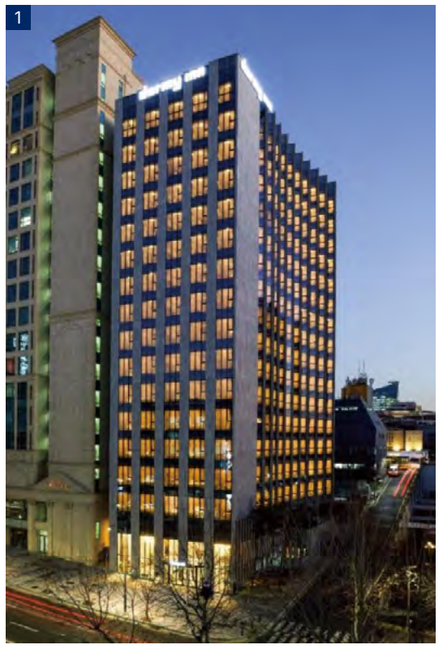
5 슈피겐코리아 기업부설연구소
위치 : 서울 강남구
규모 : 지하2~지상6

숙박 / 레져

여수 디오션 리조트

위치 : 전남 여수시 / 발주처 : 일상해양산업(주) / 연면적 : 82,318m² / 층수 : 지하2~지상17

국내 유일 해상국립공원 2개가 연결되있는 디오션 리조트는 시설 전체가 바다를 향해 있어 국제해양관광도시 여수를 대표하는 해양 리조트로 자리매김하고 있습니다. 특히, KTX와 항공을 비롯해 대전과 경남에서 쉽게 접근이 가능한 고속도로와 2020년 완공된 여수·고흥간의 연육·연도교를 통한 관광객의 접근이 용이합니다.



양양 낙산 생활형숙박시설

위치 : 강원 양양군 / 발주처 : 씨티온 / 연면적 : 21,101m² / 층수 : 지하6~지상20(438실)

국내 서핑의 최대 수요가 이루어지고 있는 양양에 지어진 별장형 세컨하우스로 동해바다를 끼고있는 최신식 생활형 숙박시설이며, 낙산해수욕장까지 100m도 안되는 거리에 위치하고 있습니다. 또한 동서 고속화철도(KTX)(2026년 개통예정)와 서울 양양간 고속도로로 인해 수도권에서 접근이 용이합니다.

1 **도미인 서울 강남(역삼동)**
위치 : 서울 강남구
규모 : 지하2~지상16, 220객실

2 **아리랑힐 동대문**
위치 : 서울 성북구
규모 : 지하2~지상17, 190객실

3 **한양 컨트리클럽 클럽하우스**
위치 : 경기 고양시
규모 : 지하1~지상2

4 **라마다 앙코르 서귀포 이스트 호텔**
위치 : 제주 서귀포시
규모 : 지하2~지상10

5 **그랜드켄싱턴 설악비치**
위치 : 강원 고성군
규모 : 지하2~지상7

주거(재개발/재건축)

인천 송도 6·8공구 A16BL 공동주택(송도 힐스테이트레이크 4차)

위치 : 인천 연수구 / 발주처 : 송도랜드마크시티 유한회사 / 연면적 : 263,442m² / 층수 : 지하2~지상36, 12개동, 1,319세대

송도 힐스테이트레이크 4차는 주변 환경으로 단지 인근 랜드마크시티 3호 수변공원과 송도랜드마크씨티 근린공원이 위치하고 있어 쾌적한 환경이 조성되어 있으며, 걸어서 통학할 수 있는 거리에 초등학교와 중학교가 있을 뿐 아니라 채드윅 국제고와 과학예술영재학교도 가까워 교육환경이 우수합니다.
그리고 코스트코와 현대프리미엄아울렛 등이 있어 생활 인프라 시설이 풍부하고 아암대로와 인천대교를 통한 경인고속도로와 연결이 편리하고 제2, 3경인고속도로 진입도 수월한 교통 환경을 지니고 있습니다.

1 **파주운정3 A20BL 아파트**
위치 : 경기 파주시
규모 : 지하1~지상26, 9개동, 612세대

2 **상도스타리움 공동주택**
위치 : 서울 동작구
규모 : 지하5~지상35, 11개동, 2,002세대

3 **고덕5단지 주택재건축정비사업(아이파크)**
위치 : 서울 강동구
규모 : 지하2~지상29, 19개동, 1,745세대

4 **방배삼익아파트 주택재건축정비사업**
위치 : 서울 서초구
규모 : 지하5~지상27, 8개동, 721세대

5 **도곡 렉슬아파트**
위치 : 서울 강남구
규모 : 지하2~지상23, 34개동, 3,002세대

6 **우암1구역 주택재개발정비사업**
위치 : 부산 남구
규모 : 지하5~지상36, 17개동, 2,205세대

문화 / 집회 / 노유자

제주신화역사공원

위치 : 제주 서귀포시 / 발주처 : 제주국제자유도시개발센터(JDC) / 부지면적 : 3,985,601m²

국내 관광산업 분야 단일 규모로는 최대 외국인 직접투자(15억불)를 달성한 제주신화역사공원은 각기 다른 유형의 4개의 지구로 구성되어 있습니다. 세계 다양한 신화를 모티브로한 테마파크와 리조트, 동양의 역사와 문화를 모티브로한 테마거리와 휴양리조트, 유로피안 스타일의 리조트와 식음문화 테마관 그리고 항공우주박물관과 제주 신화적 요소를 느낄 수 있는 공원이 있습니다. 또한, 지역사회와 상생하여 동반성장할 수 있도록 건설단계에서 50%이상을 제주 지역업체가 공사를 수주하고 개장 운영에도 채용인원의 80%를 도민으로 우선 고용하는 등 다양한 방면으로 동반성장 사업을 추진하고 있습니다.

1

2

3

국립생태원

위치 : 충남 서천군 / 발주처 : 환경부 / 연면적 : 58,553m² / 층수 : 지상1~지상3

국립생태원은 생태와 생태계 조사·연구·전시 및 대국민 교육 등을 설립 목적으로 한 국내 최대의 생태 전시관입니다. 세계 5대 기후와 그곳에서 서식하는 동식물을 관찰할 수 있는 에코리움을 운영하고 있으며, 멸종위기종 금개구리가 서식하고 있고 국내에서 유일하게 포획된 먹황새를 볼 수 있습니다.

4

5

6

1 **수원세류 도시재생어울림센터**
위치 : 경기 수원시
규모 : 지하2~지상3

2 **일산 킨텍스**
위치 : 경기 고양시
규모 : 지하1~지상3

3 **고기동 노인복지주택**
위치 : 경기 용인시
규모 : 지하3~지상15

4 **조운동 상상어울림센터**
위치 : 강원 춘천시
규모 : 지하2~지상3

5 **광교노인복지관**
위치 : 경기 수원시
규모 : 지하1~지상4

6 **태권도공원**
위치 : 전북 무주군
규모 : 3개지구 24개동

종교

신길교회

위치 : 서울 영등포구 / 발주처 : 신길교회 / 연면적: 33,233m² / 층수: 지하6~지상7

1946년 창립 예배를 시작으로 80년 가까운 역사를 가진 신길교회는 2013년 4월 지금의 위치로 이전했습니다.
신길교회의 특징은 기존 성도들만의 공간인 교회뿐만 아니라 1층과 지하에 카페와 키즈카페 등의 시설을 같이 운영하여 특정
사용자만을 위한 공간이 아니라 모든 이용자를 대상으로하는 공간으로 구성해서 교회에 대한 접근성을 높이는 역할을 하고 있습니다.

1

2

3

4

5

6

1 **기쁨의교회 선교훈련센터**
위치 : 경기 광주시
규모 : 지하1~지상40

2 **남서울교회 교육관**
위치 : 서울시 서초구
규모 : 지하4~지상4

3 **지구촌교회 수지성전**
위치 : 경기 용인시
규모 : 지하4~지상2

4 **은평교회 비전센터**
위치 : 서울 은평구
규모 : 지하2~지상6

5 **천주교 서울대교구 이문동 성당**
위치 : 서울시 동대문구
규모 : 지하2~지상3

6 **원불교자곡교당**
위치 : 서울 강남구
규모 : 지하3~지상5

초고층

초고층 건물은 다양한 복합 기능을 갖고 한정된 장소에 밀집된 공간 배치로 철저한 사전준비와 합리적인 조직 구성, 설계사, 시공사 및 협력업체, 분야별 전문 컨설턴트를 관리하기 위한 전문 기술력 확보가 중요합니다. 또한, 대규모 투자사업 수반에 따른 리스크 관리 및 많은 인력, 자재 및 장비가 투입됨으로 인해 사업초기부터 철저한 기획, 원가, 공정, 설계관리 등 사업 전 과정에 걸친 사업관리를 통하여 시간손실을 최소화하고 균형적인 원가관리를 통해 사업의 완성도를 향상시킴으로써 프로젝트의 목적을 달성하는 것이 중요합니다.

Global Business Complex (GBC) (최초안)

위치: 서울 강남구 / 발주처: 현대자동차(주) / 연면적: 913,955m² / 층수: 지상105

현대자동차 그룹은 종로구와 서초구에 분산되있는 계열사들을 통합하여 경영의 효율성을 높이기 위한 독자 사옥의 필요성과 초고층 건물로 서울시의 랜드마크가 될 것으로 기대되는 현대차 통합 신사옥 프로젝트입니다. GBC는 업무 시설 뿐만 아니라 전시, 컨벤션, 공연장, 판매시설, 호텔 등 복합 문화공간과 도심숲의 유기적인 연결로 시민 친화적 공간으로 구성될 것으로 기대됩니다.

1 해운대 센트럴 푸르지오

위치 : 부산 해운대구

규모 : 지하6~지상43

2 부산국제금융센터

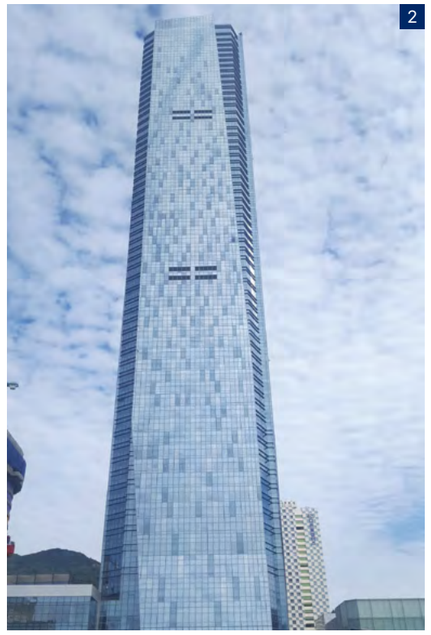
위치 : 부산 남구

규모 : 지하4~지상63

3 대구 시지 코오롱 스카이뷰

위치 : 대구 수성구

규모 : 지하5~지상46



국방 시설사업

병영시설, 간부숙소, 연구소, 종교시설 등 다양한 국방시설 사업을 수행하고 있는 토펙엔지니어링은 실적뿐아니라 프로젝트 평가에서도 호평과 함께 각종 기관으로부터 수상하는 등 성공적으로 고객과의 관계를 구축하고 있습니다.

육군 서산 병영시설

국방대학교 합동대 교육관

항공우주의학연구소

육군입소대대

해군본부 신축공사

국방00본부 신축공사

공군회관 신축공사

진해 독신자숙소

공군 대구병영시설

육군 포천 병영시설

해외 PM / CM

토펙은 전 세계 31개국 103개 프로젝트 수행 경험을 바탕으로 세계 각지에서 글로벌 네트워크를 확장하고 있습니다.

문화집회

스리랑카 함반토타 국제회의장

위치 : 스리랑카 함반토타 / 연면적 : 16,024m² / 층수 : 2개동, 1500석

1500석 강당을 갖춘 스리랑카 최대 규모의 국제회의장으로 53개국 협의체인 영연방정상회의(CHOGM) 주 행사가 이곳에서 열렸습니다. 스리랑카내 2대 도시로 전략적으로 육성하겠다는 목표로 경제 개발의 상징으로 단순 원조 이상의 의미를 갖는 국제회의장은 일일 500여명의 관람객이 방문하고 있습니다.

베트남 후에시 다비엔섬 복합문화공간 및 보행교량(복합문화공간)

위치 : 베트남, 후에시

규모 : 문화시설 : 2개, 교량: 1개

업무

몽골 철도교통관제센터

위치 : 몽골, 울란바토르 / 연면적 : 3,136m² / 층수 : 지하1~지상5

몽골의「철도안전 통합관제시스템 마스터플랜 수립과 철도교통관제센터(RTCC)의 신축 및 시스템 시범구축」으로, 몽골 철도교통관제센터를 통해 몽골 철도의 국내외 네트워크의 접근성, 안전성 및 수송량을 증대하고, 이를 기반으로 내륙국의 한계를 극복하며 철도 경쟁력을 제고시키고자 합니다.

1 라오스 이민국 청사

위치 : 라오스, 비엔티안

규모 : 지상5

2 우즈베키스탄 상공회의소 기술기반 창업촉진센터

위치 : 우즈베키스탄, 타슈켄트

규모 : 지하1~지상2

외교

주러시아 대사관 청사

위치 : 러시아, 모스크바 / 연면적 : 9,202m² / 층수 : 지하1~지상5

1990년 한국-소련 외교관계를 수립하고 2003년 완공한 러시아 모스크바에 개설된 대한민국 외교부 소속의 대사관의 건축/기계설비/전기(보안 포함)에 대한 리모델링으로 시대 변화에 대응하는 현대화 사업입니다.

1 주베트남 한국대사관

위치 : 베트남, 하노이

규모 : 청사 : 지하1~지상3, 영사 : 지상3

2 주아르헨티나 한국대사관

위치 : 아르헨티나, 부에노스아이레스

규모 : 지상2

3 주튀르키예 한국대사관

위치 : 튀르키예, 앙카라

규모 : 지하2~지상4

해외 PM / CM

의료

베트남 벤째 종합병원

위치 : 베트남 벤째 / 연면적 : 41,121m² / 층수 : 지상5, 500병상

베트남 밴째성의 연간 70만건의 진단 및 의료 수요를 충족하기위해 500병상 규모의 종합병원 신축 및 의료기자재공급, 컨설팅 서비스를 제공하는 사업입니다. 양질의 의료서비스를 제공해 인간 중심의 안전한 도시 구축이 가능하게하며, 지속적으로 증가하는 의료 수요에 대처하고 우수한 의료인력 양성뿐만 아니라 우리나라 의료서비스와 의료 IT등을 연계하는 사업입니다.

1 네팔 누와꼿병원

위치 : 네팔, 누와꼿

규모 : 지상3, 50병상

2 볼리비아 오루로 병원

위치 : 볼리비아 오루로

규모 : 지상2, 107병상

3 네팔 무구병원

위치 : 네팔, 무구

규모 : 지상2, 80병상

4 베트남 꽝찌성 장애인 종합재활센터

위치 : 베트남 꽝찌

규모 : 지상3

5 캄보디아 앙두엉 안과전문병원

위치 : 캄보디아, 프놈펜

규모 : 지상4, 44병상

6 이라크 중환자 병원

위치 : 이라크 바그다드

규모 : 지상4, 70병상

해외 PM / CM

교육 / 연구

방글라데시 간호전문대학원

위치 : 방글라데시, 다카 / 연면적 : 9,163m² / 층수 : 지상7

방글라데시 최초의 간호전문대학원 인 NIANER (National Institute of Advanced Nursing Education and Research)은 방글라데시에서 최초로 설립된 간호학 석사교육기관으로 MOHFW와 BSMMU에서 인증을 받았으며, 노인 간호, 여성 간호, 아동 간호, 정신과 간호, 공동체 보건 및 간호, 간호 관리 등 6개의 전공으로 수업을 진행됩니다.

본 캠퍼스는 방글라데시 다카의 무다파라(Mudapara)에 위치하며, 최신 기자재와 시설을 갖춘 교육 환경을 제공하고 있고 방글라데시의 간호 교육과 간호 실무의 수준이 향상될 것으로 기대되는 프로젝트입니다.

1

2

3

4

5

6

7

1 캄보디아 국립 인큐베이션 센터

위치 : 캄보디아, 프놈펜

규모 : 지상4

2 네팔 ICT center

위치 : 네팔, 트리부반

규모 : 지상5

3 우즈베키스탄 우르겐치 직업훈련원

위치 : 우즈베키스탄, 페르가나

규모 : 지상3

4 스리랑카 기술계 교사 양성 학교

위치 : 스리랑카, 쿨리야피티야

규모 : Academic Bldg : 지상4

Workshop Bldg : 지상3

5 우즈베키스탄 페르가나 직업훈련원

위치 : 우즈베키스탄, 우르겐치/타슈켄트

규모 : 지상2

6 요르단 자르카 기술고등학교

위치 : 요르단, 자르카

규모 : 지상2

7 네팔 Province2 지역 건설분야 직업전문학교

위치 : 네팔, Province2

규모 : 지상3

TOPEC ENGINEERING

토펙엔지니어링 : 서울 강남구 삼성로 95길 6 (토펙삼성빌딩), TEL: 070-7609-4000
토펙건축사사무소 : 서울 강남구 삼성로 95길 6, 4층 (토펙삼성빌딩), TEL: 070-7609-4351